

# シニアマンション サザンブルー 鹿児島



所在地：鹿児島県始良市平松2878-1  
敷地面積：5,600.51㎡  
建築面積：2,094.01㎡  
延床面積：8,212.73㎡  
構造・規模：RC造、8階建  
運営主体：南国ヒューマンサポート（株）  
設計・監理：（株）東栄設計  
設備設計：（有）ワイウブラン  
施工：建築／（株）前田組  
電気／（株）南九州電設  
完成：平成22年7月

S16

自分らしく生きる自由な暮らしを楽しみつつ、介護が必要になった場合には居室で介護サービスを受けられるシニアマンション。照明には、高効率・長寿命のLED照明器具などを多用し、心地よい明るさを確保しつつ、環境負荷の低減を図っています。

## 展望レストランや温泉露天風呂も用意されたシニアマンション

鹿児島県始良市で青雲会病院を運営する医療法人青雲会と、地域に根ざした総合商社として事業を拡大している南国殖産（株）。両者の共同事業として発足した南国青雲ヒューマンサポート（株）が手がけるシニアマンション「サザンブルー鹿児島」が完成しました。生活支援等のサービスが付いた高齢者向居住施設で、介護が必要になった場合には居室で生活しながら介護サービスを利用できるほか、同一敷地内に隣接する青雲会病院との医療連携も図られています。

## LED照明と建築化照明の併用で心地よいあかり空間をつくりつつ、環境に配慮

入居者や来訪者を迎える2階吹抜けの和風モダンなエントランスホール。照明は長時間点けばなしとなるため、小電力のLED照明を主体に採用し、消費電力の抑制を図りながら、開放感に満ちた吹抜けのもつ魅力を引き立てています。開口を大きくとった広いスペースのロビーは、座り心地のよいソファが配置され、ゆったりと時の流れる安らぎの空間を創出しています。照明は高天井のため、長寿命のLED電球ダウンライトを採用し、2台をパターン化してバランスよく均等配置。折上天井側壁部は建築化照明の柔らかな間接光で照らし、明るさ感、広がり感をつくり出しています。その奥にあるイベントなどが行える舞台兼機能回復室の照明は、FHP32W4灯用埋込器具カバー付を配置し、多用途に対応できるようにFLコントロールクスを用いて35%～100%の連続調光を可能にしています。

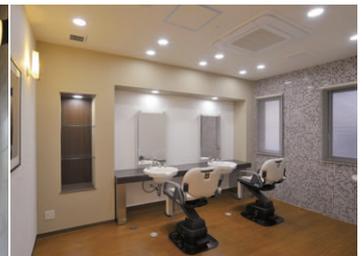
8階に配されている展望レストランは、窓を大きく設け、桜島が目の前に広がる見晴らしのよい開放的な空間が形成されています。照明は天井に掘り上げたスリット内にLED電球ダウンライト（8.4W形）と電球形蛍光灯（25W形）スポットライトを配置。LED電球ダウンライトで地あかりを確保しつつ、夜は蛍光灯スポットライトでテーブルを照らすことで空間の中で集う場が際立つように工夫されています。室内の壁際は建築化照明で柔らかい間接光により奥行き感をつくり出し、気品ある光環境をさらに演出。住まう人の交流の場を高めています。



エントランスホールの照明 LED照明を中心に採用し、ナチュラルな素材感を光で引き立てながら消費電力を抑制



温泉露天風呂の照明 ブラケットによるあかりで憩いと安らぎの場を提供



蛍光灯ダウンライトによるヘアサロンの照明



LEDダウンライト採用のカラオケルーム



1階エレベーターホールの照明



1階廊下のLED照明



麻雀ルームはFHP32W4灯用を採用



ロビーの照明 LED電球ダウンライトと建築化照明の柔らかな間接照明により、ゆったりと時の流れる安らぎの空間を演出



高い独立性を確保し、光が十分差し込む居住空間



8階のプライベートダイニング ハロゲンランプスポットライトと間接照明により、めりはりのある光環境を確保



美しい自然が眺望できる展望レストラン 地あかりをLED電球ダウンライトで、テーブルのあかりを蛍光灯スポットライトで確保



居住空間のエレベーターホールの照明

#### 主な照明器具一覧

設置場所	器具名	形名	台数	ランプ・備考
室内	LED電球ダウンライト	ID-76101(W)	430	LED電球 消費電力:8.7W
			214	LED電球 消費電力:6.4W
			45	LED電球 消費電力:4.6W
	LEDダウンライト	LEDD-66007L-LD1 LEDD-66901ML-1	7	LED 消費電力:8.3W
			8	LED 消費電力:6.9W
	埋込スクエア器具(調光形)	FHR-34326NK-PD FHR-34326NK-PH9	6	32Wコンパクト形蛍光灯ランプ×4
			4	
	ブラケット	IB-30235(K) BFB-1330Z	16	60W形ミニクリプトランプ
			12	15W形電球形蛍光灯ランプ(ネオボールZ)
			28	25W形電球形蛍光灯ランプ(ネオボールZ)
ユニバーサルダウンライト	IHD-2583M(W)	18	75Wハロゲンランプ	
		27	LED 消費電力:13.3W	
屋外	軒下用LEDダウンライト	LEDD-70901ML-LS8	27	LED 消費電力:13.3W
			6	LED 消費電力:4.5W