

三井ショッピングパーク ららぽーと 新三郷



所在地：埼玉県三郷市新三郷ららシティ3-1-1
延床面積：142,500㎡
店舗面積：59,400㎡
構造・規模：(店舗)：鉄骨造2階建（一部地下1階地上4階）
（駐車場）：鉄骨造4階建、鉄骨造5階建
照明改修施工：㈱東芝
照明改修完成：平成23年7月

S145

複合的な大規模ニュータウン「新三郷ららシティ」の中核商業施設「ららぽーと新三郷」。
太陽光発電や風力発電に加え、照明をLEDに更新するなど、環境に配慮した施設づくりが実践されています。

幅広いニーズに応える大規模ニュータウンの中核商業施設

埼玉県三郷市のJR武蔵野線「新三郷駅」から広がる約51万㎡の操車場跡地を活用して、商業施設・戸建住宅・物流施設などが集積した「新三郷ららシティ」が開発されました。

その中核となる商業施設「ららぽーと新三郷」は、幅広い年齢層のニーズに応える体験型、時間消費型のショッピングセンターです。太陽光発電や風力発電、壁面緑化のほか、歩行による振動を利用した発電を体験できる施設やLED照明の採用など、環境に配慮した施設づくりが実践されています。

LEDダウンライト6000シリーズ電球色に更新し、既存比の消費電力約64％削減。夏の空調負荷も大幅に低減

モール照明は、吹抜部分には蛍光灯による間接光が施されており、それぞれの店舗が並ぶショッピング通路のフロント部の平天井には、150Wコンパクト形メタルハライドランプダウンライトが設置されていました。このダウンライトを今回の改修では高効率・長寿命かつ大光量と小形化を両立したLEDダウンライト6000シリーズ（消費電力65W、色温度3000K、演色評価数Ra85）に更新し、既存より明るさを少し抑えて、先進的な電球色のLED光による快適なショッピング空間を確保しながら、消費電力既存比約64％の削減を可能にしています。

フードコートの照明も同様のLED器具に更新し、料理の色やつやを損なうことなく、LEDの拡散性のある光により明るく楽しい雰囲気的光環境がつくり出されています。消費電力はモールエリアと同様に既存比の約64％削減を可能にしています。

さらに、LEDの特性でほとんど熱線も発しないことから夏における空調負荷の低減も実現しているほか、40,000時間の長寿命による大幅なメンテナンスの軽減も図られています。



モール部の照明(1) エスカレーター周辺の吹き抜けを囲むようにLEDダウンライト6000シリーズを配置



モール部の照明(2) 吹き抜けの2階部分に蛍光灯の間接照明を施し、その周囲にLEDダウンライト6000シリーズを設置



ショッピング通路の照明 店舗前の平天井部と折上天井部にLEDダウンライトを配置



吹き抜けのモール通路 2階天井と店舗前の平天井部に配置したLEDダウンライト6000シリーズ



フードコートの照明 蛍光灯の間接照明とLEDダウンライトにより、明るく楽しい雰囲気を演出



キッズコーナーの照明 LEDダウンライト1500シリーズと300シリーズを採用



テーブル上と壁際にLEDダウンライトを配置した飲食コーナーの照明



2階モール通路の照明 トップライトからの自然光と蛍光灯の間接照明、LEDダウンライトの光が調和し、明るい空間を演出

主な照明器具一覧				
設置場所	器具名	形名	台数	備考
通路、フードコート	LEDダウンライト6000シリーズ	6000シリーズ三井不動産仕様	948	LED 消費電力:65W
フードコート	LEDダウンライト2000シリーズ	LEDD-20003ML-LS9	95	LED 消費電力:26W
	LEDダウンライト1500シリーズ	LEDD-15003ML-LS9	32	LED 消費電力:20W
	LEDダウンライト900シリーズ	LEDD-70003FL-LS9	89	LED 消費電力:13.1W
	LEDダウンライト500シリーズ	LEDD-66003ML-LS1	43	LED 消費電力:6.9W
	LEDダウンライト300シリーズ	LEDD-44003ML-LS1	267	LED 消費電力:4.5W