

有料老人ホーム 「アベックス越谷」 B棟



所在地：埼玉県越谷市花田1丁目34番地20
 建築面積：448.57㎡
 延床面積：1,303.89㎡
 構造・規模：鉄骨造、一部鉄筋コンクリート造
 個室数：30室
 設計：五洋建設(株)
 施工：建築／五洋建設(株)
 電気／(株)ユアテック
 オープン：平成18年8月

心温まるマイホーム感覚で、高齢者になじみやすい雰囲気とした有料老人ホーム。
 照明は、明るい中にも柔らかく目に優しい光環境とし、安らぎ、くつろぎ感のある和やかさを表現。

家庭的な雰囲気の中で人と人とのつながりを大切に、充実したサービスを提供している老人ホーム

「アベックス越谷」B棟は、60歳以上で、健康な方から生活に不安な方、介護の必要な方までを対象とした有料老人ホームです。

第2の人生を精いっぱい有意義に生きる“遊び心と真心”そして“安心”をコンセプトに、家庭的な雰囲気の中で人と人とのつながりを大切にして、栄養士の献立管理による食事サービスをはじめ、健康診断・往診対応サービス、レクリエーションサービスなど、様々なライフスタイルが提供されています。

高齢者に安らぎ・くつろぎを与える、明るい中にもソフトで優しい雰囲気づくりをテーマにした照明

3階建ての建物の各階には、ガラスブロックで柔らかな昼光を採り入れたデイルームを中心に、計30の個室が設けられており、浴室・特殊浴室、機能訓練室、健康管理室などは1階に集中して配置された構成となっています。

各階のデイルームの照明は、折り上げ天井の中央に浅枠カバー付スクエア器具（FHT32W×2）を設置。天井側壁の建築化間接照明によりソフトな明かりで天井面の輝度差を少なくし、開放感のある空間が形成されていると共に、テーブル周辺を柔らかく包み込む優しい明かりで、高齢者に安らぎと会話が弾む和やかな雰囲気を創出しています。また、折り上げ天井の周囲には、温白色のダウンライト（FHT32W）を、個室の廊下にはスクエア器具（FHT32W×2）を均等配置し、暖か味のある木目調の床、壁との色バランスを図りながら誘導効果を高めています。

それぞれの個室のベース照明は、薄形で圧迫感がなく、かつ器具全体が心地よく優しく輝くシーリングライト（FHC27W＋FHC34W）を採用し、家庭的な光環境で高齢者になじみやすい空間が作り出されています。

浴室及び特殊浴室の照明は、入浴者への圧迫感を軽減すると共に、清掃しやすい防湿・防雨形浴室灯直付器具（FHF32W×2）を採用し、ミラーライトとして洗面に必要な光を確保しながら正面のまぶしさを抑える蛍光灯ブラケット（FDL13W）を床面1.2m高さに設置しています。

屋上は心地よい陽射しの中でガーデニングを楽しめるように美しく緑化した庭園が設けられており、夜にはほのかな明かりで安らぎを与える雰囲気が確保できるように、ガーデナライト（EFD21W）を樹木の足元に目立たないよう配置しています。



1階デイルームの照明：折り上げ天井の中央にスクエア器具を、側壁には間接照明を施し、テーブルを包み込む優しい明かりを形成



個室のベース照明には薄形で圧迫感のないシーリングライトを採用し、家庭的な雰囲気を確保



個室のシーリングライト



ガラスブロックからの漏れ光とダウンライトで優しく迎え入れる照明とした玄関



温白色のコンパクト形蛍光灯ダウンライトを設置した1階廊下の照明

K-DIC <ケイ・ディック>



所在地：富山県富山市西田地方町2-12-3
 延床面積：約1,200㎡
 構造・規模：鉄骨造2階建
 設計：(株)宝来社
 施工：建築／(株)村松建設
 電気／(有)K-DIC <ケイ・ディック>
 オープン：平成18年6月

家電やオール電化製品に加え、リフォーム展示も充実した総合家電販売店「K-DIC」。
 照明はロフト天井向けベースライト(シェイプ)をはじめ、随所にスポットライトなどを採用し、
 商品を魅力的に引き立てながら快適、かつ省エネが実現されています。

オール電化製品もリフォーム展示も充実した 地域密着型総合家電販売店

K-DICは、2階建て、延床面積約1,200㎡の規模で移転リニューアルし、地域密着型の総合家電・住宅設備機器販売と電気工事を主な事業とされています。1階にはテレビ、洗濯機などの家電と、IHクッキングヒーターやエコキュート、蓄熱暖房機などのオール電化製品に加え、バスやキッチンのリフォーム展示も行われ、“相談できる、体感できる”をキーワードにした店づくりとなっています。2階は料理教室などを開くイベントルームとして地域活動にも開放されたスペースとしています。

ベース照明に新商品を、随所に局部照明を採用した、提案を兼ね備えた照明設備を実現

店内のベース照明は、天井面に違和感を感じさせない薄形仕様の直付(遮光角15°)4灯用スクエア器具(FHP32W×4)を中心に均等配置して、まぶしさを抑制しながら明るい照明環境(平均照度1500lx)とし、随所にライティングレール用スポットライト(JDR60W)やペンダント(JDR60W)などを採用し、商品を効果的に引き立てています。

AVコーナー・健康コーナーは、テレビ画面の映像を損なうことのないよう、消費効率の優れたロフト天井向けスクエアベースライト(シェイプ・FHW103W)をライティングレールに設置した可変式を採用し、テレビ画面への映り込みを抑制しながら均一な広がりを持ちつつ、共に展示商品の移動にもスムーズな対応を可能としています。壁面近くにはウォールウォッシャータイプ(シェイプ・FHP45W及びFHP105W)を採用し、店内奥行きに広がり感をもたせています。

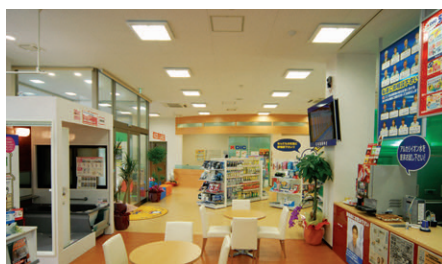
パソコン・デジタル機器の情報コーナーには、雰囲気を変える色温度の低い75Wハロゲンスポットライトを採用し、ライティングレールを使用してレイアウト変更にもフレキシブルに対応できるようにしています。

リフォーム展示コーナーは、色ムラの少ない調光形ダウンライト(MT100W)を多用し、50%～100%の連続調光として体感しながらイメージ喚起できる演出シーンを可能としています。

2階には地域開放されている料理教室などが行われるイベントルームや会議室が設けられています。これらの部屋のベース照明は、薄形直付4灯用バッフル付スクエア器具(FHP45W×4)が採用されており、各種の用途に対応できるよう、随所にペンダントやスポットライト、ユニバーサルダウンライトなどが設置されています。



AVコーナー・健康コーナーの照明：ロフト天井向けスクエアベースライト(シェイプ)を採用。壁面周辺にはウォールウォッシャータイプ(シェイプ)を設置し、広がり感を創出



ドリンクコーナーから店内奥を望む：ベース照明に薄形直付4灯用スクエア器具を均等配置



パソコン・デジタル機器の情報コーナーの照明：ライティングレール用ハロゲンスポットライトを採用



ロフト天井向けスクエアベースライト(シェイプ)



ウォールウォッシャータイプ(シェイプ)



2階会議室の照明：薄形直付スクエア器具バッフル付を採用

■主な照明器具一覧

設置場所	器具名	形名	台数	ランプ
店内	ロフト天井向けベースライト(シェイプ)	FWTP-1061(K)PN	8	103WHf角形蛍光ランプ
	ウォールウォッシャータイプ(シェイプ)	FHTP-51610(K・W)PN	4	45Wコンパクト形蛍光ランプ
	ダウンライト	DD-10113(W)-PD	10	100Wセラミックメタルハイドランプ
	ユニバーサルダウンライト	IHD-2584N(W)	5	40Wハロゲンランプ
	スポットライト	IHD-2237(PW)	7	40Wハロゲンランプ
		IHD-20027R	4	60Wハロゲンランプ
	薄形直付スクエア器具(バッフル付)	FHT-3411-PR	31	32Wコンパクト形蛍光ランプ×4
		FHT-54301-PN	13	45Wコンパクト形蛍光ランプ×4