

グランドホーム ポート・ヒロック



所在地：沖縄県浦添市牧港5-7-7
敷地面積：約8,684.7㎡
延床面積：約16,411.1㎡
構造・規模：鉄筋コンクリート造、地下1階、地上13階
設計：(株)国建
施工：建築／(株)仲本工業
 電気／(株)九電工 沖縄支店
竣工：平成19年8月

「港の見える小さな丘」と命名された大型グランドホーム「ポート・ヒロック」。
沖縄の美しい自然を眼下に、絶好のロケーションを眺望できるリゾートホテル風のたたずまい。
一般居室棟と介護棟の二つのゾーンで構成された上質なグランドホーム(介護付有料老人ホーム)

沖縄の青い海を望む小高い丘に立地した豪華なリゾートホテル風施設

沖縄初の利用権方式の大型グランドホーム「ポート・ヒロック」は、アメリカンスパニッシュ様式のリゾートホテル風たたずまいを彷彿させるハイグレードな有料老人ホーム施設です。一般居室棟と介護棟の二つのゾーンで構成され、豪華な家具やソファなど、オリジナルインテリアを共有スペースに配置して、ファサードには沖縄伝来の建築手法も取り入れ、優雅な居住空間を演出。沖縄では前例のないリゾート風大型介護老人ホームであることから、本土からの移住や、ロングステイの需要にも応えられる設備が整えられています。

ハイグレードな一般居室棟と、心落ち着ける介護棟の二つのゾーンで構成

高層階(5～13階)は自立した方が入居可能な一般居室が92戸、低層階(2～3階)には要介護の認定を受けた方に手厚い介護サービスを提供する介護居室を60室と、二つのゾーンで構成。1階のメインエントランスには、コンシェルジュサービスが受けられるフロント、ロビーラウンジ、ギャラリー、さらにテラスで食事を楽しむレストランがあり、バーラウンジやプライベートダイニングも備えています。

当施設の基本照明は、折り上げ天井部分にFHF32W×1灯用直付トラフ器具を配し、白垂の天井面と一体化した建築化照明を採用しています。均一で柔らかな照度を得られるよう電球形蛍光灯ダウンライトを補いながら、広がりのある「癒し」の建築空間を創出しています。

介護棟はグループリビングケア方式を採用し、リビング・ダイニングをはじめ、付帯施設にスタッフステーション、機械浴室、リハビリ室、理美容室などがあります。リビング・ダイニングの空間演出には、基本手法の建築化照明を採用。各介護居室には、居住者への直接光を避けて眩しさを与えぬ配慮から、ブラケットやスタンドを中心にした心安らげる室内空間を演出しています。そのほかリハビリ室にはHfユーラインFHP105W×4灯用スクエア器具を配し、高照度でムラのない明るさを与えています。

一般居室棟の付帯施設には、スパをはじめ、ライブラリー、フィットネスルーム、プール、多目的ホール、茶室、シアタールームほか、豪華で充実したアメニティを配置しており、当施設のコンセプトである「心豊かに」と「癒し」を反映させた照明演出が一般的になされています。



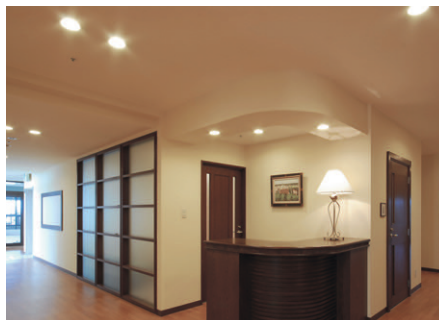
沖縄の海を眺望できるロビーラウンジ。さりげなく調度品や涼しげなヤシが置かれている



共同で食事や憩いの場として利用するリビング・ダイニング。介護居室と連なる



全個室で家具付きとなる介護棟の居室。車椅子での移動に配慮し、ゆったりとした空間になっている



介護スタッフは24時間体制で手厚く介護。4階にある共有フロアのステーションの様子。省エネ効果が高い電球形蛍光灯ダウンライトを採用



リハビリ室ではHfユーラインFHP105W×4灯スクエア器具を採用して、高照度な明るさを確保する



コンシェルジュサービスを備えたリゾートホテル風のエントランス。白垂の天井と一体化した建築化照明手法が当施設の特徴



占有面積が60㎡の一般居室。約4.7m×4.5mの折り上げ天井部分に直付トラフを長手方向に3台配し、天井面と一体化した照明手法を採り入れている



バーカウンターを付設したレストラン全景。奥側にはプライベートダイニングがある



4階の共用フロアにある避難階段。沖縄の瓦屋根とアメリカンスパニッシュが融合した建築様式と調和する洋風ブラケット



スパ(大浴場)を利用した後にくつろぎの場となるリラククスラウンジ

■主な照明器具一覧

設置場所	器具名	形名	台数	ランプ
一般居室棟	直付トラフ器具	FHT-41007N-PM9	879	FHF32W蛍光ランプ×1
	電球形蛍光灯ダウンライト	BFD20812SEL	840	EFD21EL電球形蛍光ランプ
	断熱施工ダウンライト	ID-7395SC (W)	341	ミニクリプトン60W形
	アウトアライト	BFB13120Z (K)	160	EFD15EL電球形蛍光ランプ
介護棟	電球形蛍光灯ダウンライト	BFD20812SEL	572	EFD21EL電球形蛍光ランプ
	電球形蛍光灯ダウンライト	BFD20809S (W)	283	EFD21EL電球形蛍光ランプ
	埋込スクエア多灯器具	FHR-94777NK-PR9	4	HfユーラインFHP105W×4
	埋込スクエア器具(深枠・乳白カバー)	FHR-54329K	10	HfユーラインFHP45W×4
	逆富士形器具	FHT-42307N-PA9	38	FHF32W蛍光ランプ×2
笠なし形器具 防湿防雨形	FHT-41085NK-PN9	143	FHF32W蛍光ランプ×1	