

大明丘スマートタウン 住宅展示場 日本ガス住設



所在地：鹿児島県鹿児島市大明丘3丁目1番地
 延床面積：106.40㎡
 1階床面積：60.86㎡
 2階床面積：45.54㎡
 主：日本ガス住設(株)
 設計：日本ガス住設(株)一級建築士事務所
 完成：2015年9月

S394

大明丘スマートタウン住宅展示場では、エネルギーの未来を考えた、快適で環境にも優しいスマートライフを提案。エネルギー機器や家電等はHEMSで一括管理、同時に家庭の「安心・安全」、「快適・健康」な暮らしを実現していくライフスタイルを推進しています。半年間という期間限定の大明丘スマートタウン住宅展示場は2016年3月にクローズとなりましたが、当初目標を超える約700組の来場者に向けて最先端の設備機器やこれからの時代に合うライフスタイルについて提案しました。

環境に配慮しながら暮らしの質にこだわったスマートに、そして快適になる家づくりを提案

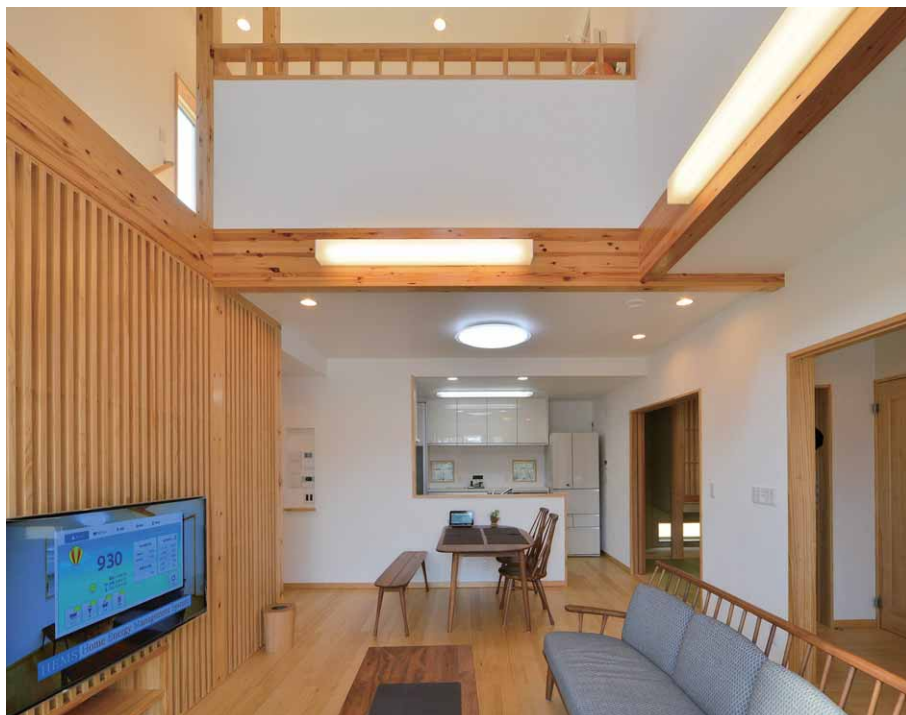
大明丘スマートタウン住宅展示場は、鹿児島中央駅から車で約20分とアクセス至便な地に立地。日本ガス住設と大手ハウスメーカーが提携し、互いの強みを活かした理想の住まいをコンセプトとした展示場・分譲住宅。住宅の省エネ向上を推進する国の技術基準をクリアした住宅スペックをベースにエネルギー機器や家電等をHEMSで管理し、省エネライフを推進しています。日本ガスをはじめ、住友林業、ミサワホーム、三井ホームなど10軒（うち3軒は建築中）が立ち並び、エネルギーの未来を考えた、快適で環境に優しくスマートでありながら住みやすさや災害に強い家を提案しています。

太陽光発電と蓄電システム、それにHEMSなど最新設備で省エネライフを推進

日本ガス住設の住宅展示場は、屋外に、環境に優しい水素と酸素から電気と熱をつくり出すマイホーム発電「家庭用電池エネファーム（燃料電池）」と、電気を蓄えて効率よく快適に使用できる定置式家庭蓄電システム「エネグーン」を設置。屋根にはエネファームとの組み合わせで環境性・経済性がさらに向上した太陽光発電システム（4kW）を配置し、室内には温水式床暖房、衣類乾燥機、スマートコンロ、エアコン、LED照明など快適設備を採用しています。

そして省エネや創エネを行いながら家庭内のエネルギーの使い方を「見える化・分かる化」して省エネ行動を促す効率的なエネルギー管理と電力利用の最適化を行うシステム「HEMS」で一元管理することにより快適な節電生活をサポートします。

HEMSはさらに創・蓄システムと連携すれば「つくる・貯める・使う」をトータルでマネジメントすることができ、クラウドサービス「FEMINITY倶楽部」を利用すれば、外出先からでもスマートホンや携帯電話で動作状況の確認や操作を行うことができるなど、最先端の設備機器がこれからの時代に合うライフスタイルを提案しています。



2層吹き抜けのリビングダイニングキッチン
奥がキッチンで手前にテレビ、冷蔵庫、スマートコンロなどHEMS対応製品を展示



キッチン内にHEMS対応の冷蔵庫、スマートコンロなどを配置 屋根に設置された太陽光発電システム（4kW）



室内・外出先からでもタブレット端末で動作状況を確認可能



定置式家庭用蓄電システム対応のコントローラー



電気を蓄えて効率よく使用できる定置式蓄電池



非常時使用する蓄電システム用分電盤

主な納入機器一覧

設置場所	器具名	形名
屋外	定置式蓄電池システム（エネグーン）	ENG - B6630A2 - N シリーズ
	家庭用燃料電池システム（エネファーム）	燃料電池発電ユニット：TMI-AE 型
	太陽光発電システム	太陽電池モジュール：SPR-250NE-WHT-J
屋内	ホームゲートウェイ タッチディスプレイ スマートコンロ 冷蔵庫	
	HEMS 住宅用分電盤（スマートホームパネル） LED シーリングライト 他	