

充実した居室設備の全室個室 72 室の他、ご来訪をお迎えするエントランスラウンジやサークル活動などを実施する多目的室やキッチン付き談話スペース、眺望を楽しみながら食事ができるダイニングルームなどを配置。照明は全般的にホテルのような落ち着いた空間をイメージし、ダイニングルームは 1 日の中で明かりが自然に移ろうように設定して安らぎ感を演出しています。

「ボンセジュール聖蹟桜ヶ丘」は、㈱ベネッセスタイルケアが運営する有料老人ホームのブランドシリーズのひとつで、上質な空間と住宅のような柔らかな空間を併せ持つハイブランドの施設です。健やかに安らかな暮らしをしていただける「幸福にあふれた場所をつくりたい」という願いを込めて、フランス語の「ボン：幸せにあふれた」と「セジュール：居場所」を合わせた言葉。サービススタッフが入居者に家族のように温かく寄り添いながら日々の暮らしに輝きある環境を整えています。



【物件概要】
敷地面積：2273.28 ㎡
延床面積：2804.82 ㎡
構造・規模：鉄骨造、地上 3 階建
施主：S 様
企画・管理：エム・ケー株式会社
設計：㈱ TM 建築デザイン研究所
施工：㈱大槻工務店
運営会社：株式会社ベネッセスタイルケア



ダイニングルームの照明 LEDダウンライトの電球色⑨⑩と昼白色⑧⑩を天井面に千鳥配置し、窓側には2灯1組を採用。1日の時間の流れを照明制御で演出。

グレアレスタイプを多用して高質な光環境とし、ダイニングルームは時間の流れを調光調色で演出。

ご来訪のご家族や友人との歓談ができると共に居住者が読書や談話などを楽しめる 1 階のエントランスラウンジは、主に LED ダウンライトグレアレスタイプを採用し、随所に LED ユニバーサルダウンライトを設置。昼間は明るく爽やかなラウンジとして、夜は落ち着いた空間を演出しています。サークル活動や映画鑑賞などが実施される 1 階多目的室は、LED ユニット交換形ダウンライトと TENQOO スクエアパネルタイプを採用し使用目的に応じて点灯を使い分けしています。2 階のキッチン付き談話スペースは、ベースに LED ユニット交換形ダウンライト、キッ

ン上には Ra95 の高演色タイプの LED ユニバーサルダウンライトを配置。テーブル上への照射は LED スポットライトで食事シーンを演出します。3 階のダイニングルームは、LED ユニット交換形ダウンライトの 5000K と 3000K を窓側に 2 灯 1 組、部屋内部には千鳥配置で採用し、パネルコントロール形 SESL により時間の流れや季節に合わせた「明るさ」「色」による多彩な明かりのシーンを簡易的に作り出し、1 日の中で 6 つの照明シーンを自動再生することで時刻の移ろいを感じるように設定しています。また趣向によって手動で変えることも可能となっています。



TENQOOスクエアパネル④

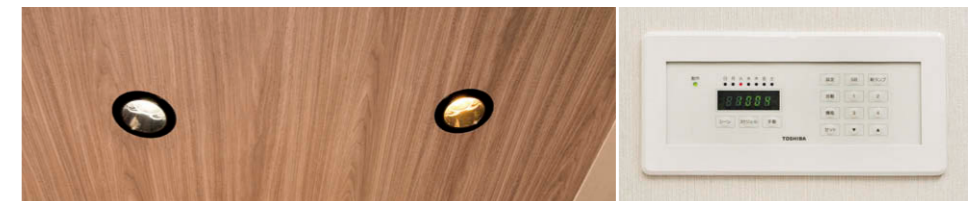
LEDユニバーサルダウンライト(黒枠)②

LED一体形スポットライト⑦

LEDユニバーサルダウンライト(白枠)⑤



ダイニングルーム (左) 人が多い時間帯は高めの色温度(5000K)と高照度の光で室内を活気ある雰囲気演出⑥ (右) 低めの色温度(3000K)とやや低めの照度でくつろぎ感を演出⑨



天井面に配置したグレアレスタイプのLEDダウンライト 昼白色(左)⑧と電球色(右)⑨

時間の流れを演出するパネルコントロール形 SESL。



談話スペース キッチン及びテーブルに必要な明るい照度を確保⑤～⑦

多目的室 様々な活動に対応可能な点灯パターンを用意④



エントランスラウンジ ゲストをお迎えする場にふさわしいクオリティの高い光環境①②

廊下 LED ダウンライトの電球色⑤を採用し、天井面・壁面への光を柔らかく広げる照明。

主な掲載器具一覧				
設置場所	器具名(品名)	形名	台数	備考
エントランスラウンジ 他	①LEDユニット交換形ダウンライトグレアレス(電球色)	LEKD1033013LV-LD9	19	消費電力：8.0W
	②LEDユニバーサルダウンライト(電球色)	LEDD-15022LK	19	消費電力：15.2W
廊下・エレベーターホール 他	③LEDユニット交換形ダウンライト(電球色)	LEKD103013L-LD9	158	消費電力：8.0W
	④TENQOOスクエアパネル(昼白色)	LEKR727401FN-LD9	6	消費電力：30.0W
談話スペース	⑤LEDユニバーサルダウンライト(白色)	LEDD-15026W	3	消費電力：15.2W
	⑥LEDユニット交換形ダウンライト(白色)	LEKD1033013W-LD9	15	消費電力：8.0 W
	⑦LED一体形スポットライト(白色)	LEDS-20116WB-LS1	4	消費電力：20.9 W
ダイニングルーム兼機能訓練室	⑧LEDユニット交換形ダウンライト(昼白色)	LEKD253013N-LD9	28	消費電力：17.1W
	⑨LEDユニット交換形ダウンライト(電球色)	LEKD253013L-LD9	30	消費電力：17.1W
	⑩LEDユニット交換形ダウンライトグレアレス(昼白色)	LEKD2033013NV-LD9	36	消費電力：13.4W
	⑪LEDユニット交換形ダウンライトグレアレス(電球色)	LEKD2033013LV-LD9	42	消費電力：13.4w