

大宮駅に近いみづほ倉庫は、敷地内にある4階建て事務所棟にウイルス抑制・除菌脱臭用UV-LED光触媒装置UVish (ユービッシュ)を導入しました。各フロアのトイレ、廊下という狭いスペースに設置場所をとらないLEDダウンライトと一体形の天井埋込タイプを採用し、除菌・脱臭効果により、快適さを向上しました。

1948年に埼玉県内初の営業倉庫として創業したみづほ倉庫。1976年に運輸事業の免許も取得して以来、倉庫部と運輸部の連携によってお客様の大切な荷物を安全、確実に保管配送する総合物流企業として常により良いサービス向上を目指して事業を展開しています。敷地内には事務所棟も有し不動産部が管理しています。



【物件概要】
所在地：埼玉県さいたま市大宮区北袋町1-323
敷地面積：約2,000㎡
事務所棟 規模・構造：鉄骨ALC構造4階建
事務所棟 延床面積：約1,500㎡
施主：みづほ倉庫(株)
導入時期：2023年5月



1階エントランス 既設のUVish据置タイプ100に加えてUVish天井埋込タイプ①を設置。

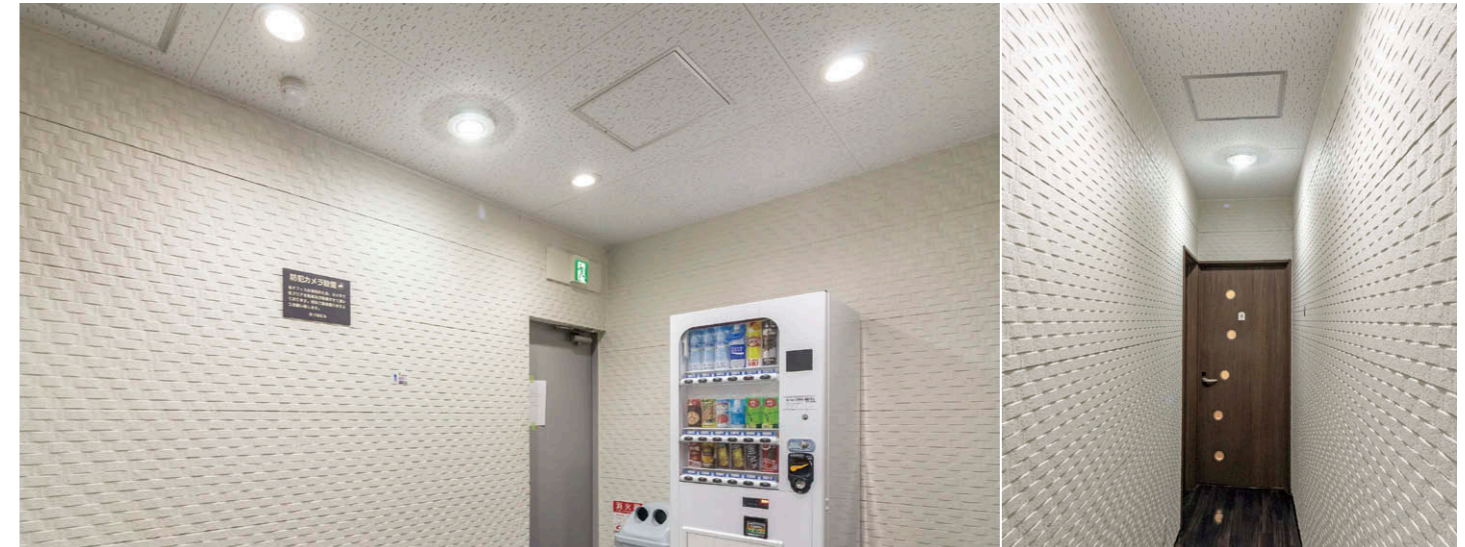
トイレ・廊下に天井埋込タイプのUVishを導入し、優れた脱臭機能で快適性を向上。

みづほ倉庫では、荷物を保管している取引先がテナントとして入居する、敷地内にある4階建て事務所棟の各フロアのトイレ、廊下の脱臭対策を検討していました。昨年、新型コロナウイルス感染症対策として1階エレベータホールにUVishの据置タイプ100を導入していた経緯もあり、除菌・脱臭効果に着目しUVishの追加導入を決定しました。

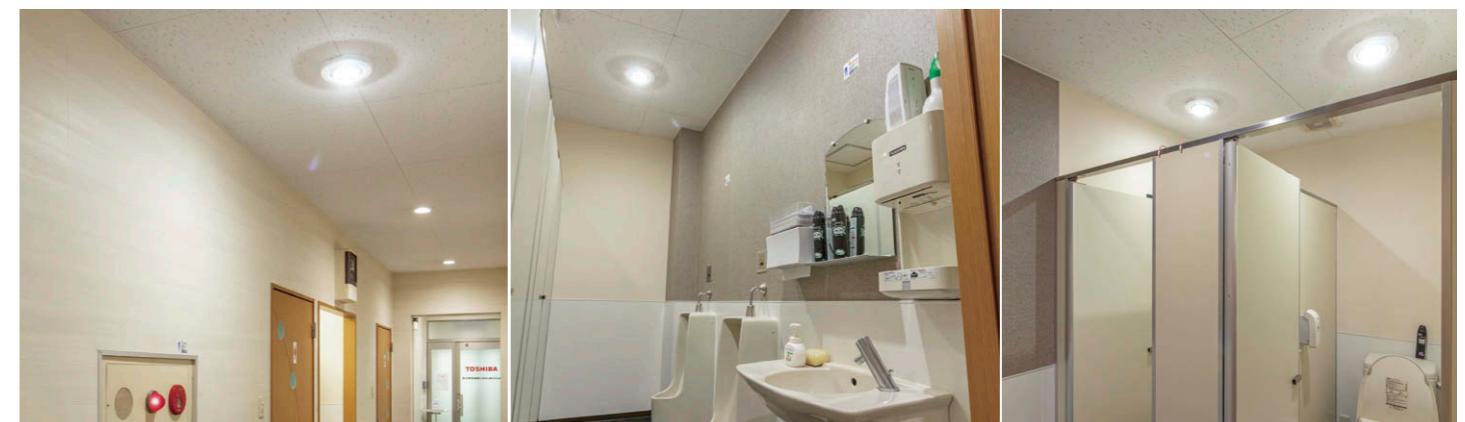
採用したのは、既設のLEDダウンライトの埋込穴をそのまま活用でき、LEDダウンライトと除菌・脱臭機能が1台の機器に集約された天井埋込タイプ。

導入工事が容易なうえ、設置場所をとらず天井にすっきりと収めることができました。

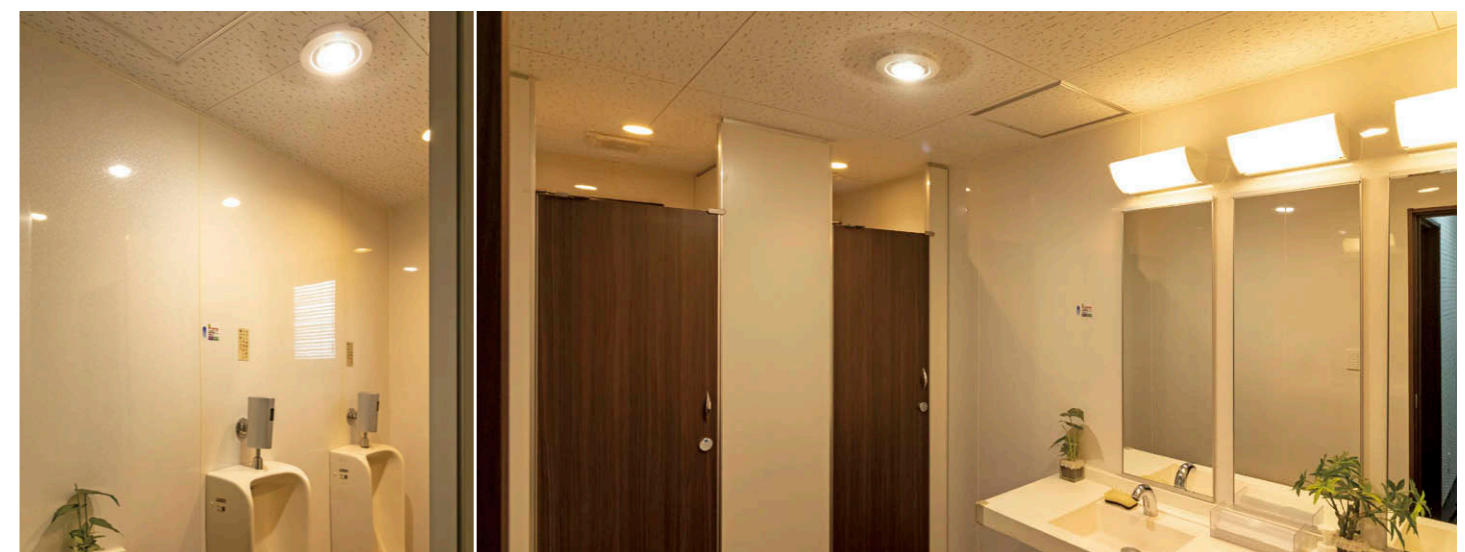
また従来のLEDダウンライトの色温度とUVishのLEDダウンライトの色温度を同じ色温度とし、空間の雰囲気合わせました。導入後は「臭いが改善された」という声がテナント社員から寄せられ、好評を得ています。また清潔感も増し、毎日使用している共有スペースの快適性アップを実現しました。



4階エレベータホール・廊下 除菌・脱臭機が置きにくい場所でも天井にすっきり導入できるUVish天井埋込タイプ①を設置。



2階廊下・2階トイレ・3階トイレ 既設LEDダウンライトに同調した昼白色5000Kの色温度のUVish天井埋込タイプ①を設置。



4階トイレ 脱臭効果で気になる臭いを改善し、温白色3500Kの色温度のUVish天井埋込タイプ②を設置。

主な掲載器具一覧	設置場所	器具名 (品種名)	形名	台数	備考
廊下・トイレほか		①ウイルス抑制・除菌脱臭用UV-LED光触媒装置 UVish 天井埋込タイプ(昼白色)	CSKDD010102N05	20	消費電力：19.3W (200V、風量モード最大時)
		②ウイルス抑制・除菌脱臭用UV-LED光触媒装置 UVish 天井埋込タイプ(温白色)	CSKDD010102WW05	6	消費電力：19.3W (200V、風量モード最大時)