

アステラス大通ビル 照明改修



所在地：北海道札幌市中央区大通西5-9-1
(アステラス大通ビル)
建築面積：361.17㎡
延床面積：3,194.97㎡
施主：株ロータスエステート
構造・規模：鉄骨鉄筋コンクリート造、地下1階地上9階建
設計・施工：戸田建設㈱札幌支店
電気工事：㈱きんでん北海道支社
照明改修完成：平成23年9月

S130

研究開発型グローバル製薬企業として事業展開を図るアステラス製薬㈱。
環境負荷低減にも積極的に取り組む同社は、
札幌支店および営業所が入居するアステラス大通ビルの照明を先進のLEDに更新しました。

企業活動と環境の調和を図るため札幌支店の入居するビルをLED照明に更新

2005年4月に山之内製薬と藤沢薬品工業が合併して誕生したアステラス製薬㈱。国内に4つの研究センターと3つの事業所、18の支店を有しています。「先端・信頼の医薬で、世界の人々の健康に貢献する」ことを経営理念に、研究開発型グローバル製薬企業として積極的に事業展開を図っています。

アステラス大通ビルは、1階から9階までが支店、営業所のオフィスで構成されている全館事務所仕様の建物です。

40W蛍光灯器具からLEDベースライトに更新し、53%の省エネを実現

各階オフィスの照明は、既存では40W蛍光灯2灯用埋込器具による整列配置でした。今回の改修で、環境に配慮し、省エネ性能に優れ、かつ長寿命のLED一体形ベースライトストレートタイプ(消費電力68W)に更新。基準階の執務室エリアは、フロア当たり40W蛍光灯2灯用埋込器具45台から同LED一体形ベースライト29台へ大幅に台数を削減しながら、同等の照度を確保。消費電力においても53%の削減を可能にしています。また、高密度実装モジュール(COB)の搭載により、明るく均一なライン発光で自然な陰影が得られ、反射グレアも軽減し、執務室として最適な視環境を確保しています。

また、3階に集中配置されている会議室および各フロアに設けられている営業所会議室の照明は、既設の蛍光灯埋込スクエア器具とその周囲に配置された蛍光灯ダウンライトをLEDベースライトスクエアタイプとLEDダウンライトに更新。室内出入口側とプロジェクター用スクリーン側とをそれぞれ別回路としてFLコントロールスにて5~100%の連続調光を行い、様々な会議内容に応じた自在な明るさを可能にしつつ、同時に低消費電力との両立が実現されています(平均照度：100%点灯時600~650lx)。

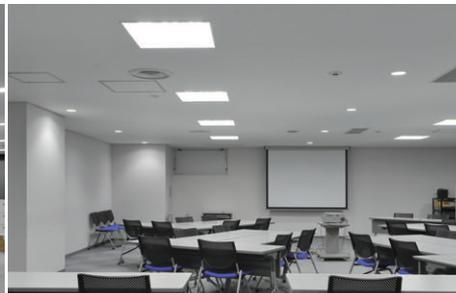
廊下・トイレおよび駐車場などの共用部は、LEDダウンライトと人感センサーとの連動で人の動きを検知してON/OFF制御、内階段では人がいないときに25%に減光し、節電しています。



8階オフィスの照明 40W蛍光灯2灯用埋込器具からLED一体形ベースライトストレートタイプに更新し、消費電力53%を削減



LED照明に更新し、省エネしながら快適な視環境を確保している6階オフィス



会議室はLEDベースライトスクエアタイプおよびLEDダウンライトの調光タイプに更新



直管形LEDトラフ形ベースライトによる風除室の照明



LEDダウンライトによるエレベーターホールの照明



LEDダウンライトと人感センサーによるON/OFF制御の廊下

主な照明器具一覧

設置場所	器具名	形名	台数	備考
室内	LEDベースライトストレートタイプ埋込形	LEDR-76021W-LD9	150	LED 消費電力:68W
	LEDベースライトスクエアタイプ	LEDR-80401W-LD9	63	LED 消費電力:97W
		LEDR-45401NW-LD9	25	LED 消費電力:51W
	LEDダウンライト2000シリーズ	LEDD-20007FW-LD9	69	LED 消費電力:26W
	LEDダウンライト1500シリーズ	LEDD-15001MW-LS9	97	LED 消費電力:21W
	LEDダウンライト900シリーズ	LEDD-70001FW-LS9	34	LED 消費電力:13.1W
	LEDダウンライト500シリーズ	LEDD-66001MW-LS1	17	LED 消費電力:6.9W
	直管形LEDトラフ形ベースライト	LEDT-41007-LDJ	44	LED 消費電力:26W
	直管形LEDベースライト逆富士形	LEDT-41307-LDJ	37	LED 消費電力:26W
LEDT-42307-LDJ		27	LED 消費電力:48W	